

Ulf Sönegård

Ängaholm Hovby
531 92 Lidköping
mobilnr 070-622 30 40
ulf@sonegard.se

CV

Yrkeserfarenhet

Egen företagare

1996 -

Ulf Sönegård EI o Teknik konsult AB, Lidköping

Teknisk konsult inom byggsektorn med inriktning på byggadministration och besiktningar samt kontrollansvar PBL.

Mina uppdrag består i huvudsak av projekt, bygg- och projekteringsledning samt entreprenadbesiktning och installationssamordning.

Inom inst samordning är uppdrag som samordnad provning och CE märkning vanligt förekommande.

Mina beställare är större fastighetsägare och förvaltningar tex Skövde, Lidköping, Mariestads kommuner, Skövde Bostäder, AB Bostäder Lidköping, Akademiska Hus m fl.

Affärsomr. chef

1987-1996

9 år

Creacon/K-Konsult

Startade upp en projekterande EI avd, Fick senare ansvar för EI/VVS i för större omr omfattande V-borg, Örebro, Karlstad
Ingick i ledningsgruppen

Handläggande ing

1982-1987

5 år

Lars Jormeus AB

Handläggande ing , projektering , kontroll och besiktningar
Ingick i styrelse som facklig förtroende man.

Utbildning

Reservoff/Kn 1981-1982

A3 Kristianstad

Kadettskola A6 Jkp 1980

Militärtjänst A3 1979-1980

Sven Erikssonsskolan 1978-1979

Borås Elkraft

4 årigt Tekn gymnasium 1976-1978

De la Gardie

Högskolan Skövde 1985

Ekonomi 20 p (ej avslutad)

Creacon Business school CBS 1986

Kontrollansvarig PBL nivå K 2011

Godkänd besiktningsman SBR 2011

Bas P/U 2011

Entr juridik Högskolan Jkp 5p 1998

Allmänbehörighet EL 1000V 1998

Sakkunnig Tillgänglighet TIL2 2016

Språk

Engelska flytande i tal, hjälpligt i skrift

Tyska hjälpligt i tal o skrift

Personligt

Snart 57 år! Gift med Ingela (som fortfarande är egen företagare inom ekonomisektorn) sedan 26 år tillbaka. Tre barn (27, 25, 22). Bor på en gård strax utanför Lidköping, där vi arrenderar ut större delen av marken, men driver en mindre del för hästdrift och sköter övrig drift av fastigheterna.

Har suttit 10 år i förbundsstyrelsen för SBR (Sveriges Byggingenjörers Riksförbund).

En bransch- organisation som arbetar med bl a certifieringar av besiktningsmän, bedriver kursverksamhet och ger ut tidningen Husbyggaren.

Har varit ordförande i SBR Skaraborg 13 år , där vi i styrelsen arbetar med kortkurser, studiebesök mm. Detta för att stärka det lokala nätverket bland beställare, entreprenörer och konsulter för en allsidig branchgemenskap.

Sammantaget innebär ovanstående engagemang att jag har ett brett kontaktnät både lokalt och nationellt.

Jag har 30 års erfarenhet av byggbranschen.

Jag har lätt för att samarbeta, kommunicera och lätt för att entusiasmera folk. Är engagerad i mina uppdrag och lojal med mina uppdragsgivare, en egenskap jag ofta ställer som krav på mina medarbetare.

Mina ledaregenskaper har jag prövat i tidigare anställningar och nu prövas de återkommande i mina uppdrag.

Jag arbetar ofta med tekniska förvaltningar/kommuner vilket gör att jag känner mig väl förtrogen med de processer som finns i den kommunala förvaltningen.

Tycker om att resa och tar ofta bilen ut i Europa för såväl sommar som vintersemester.

Trivs att umgås med människor och tycker om att vara där det händer. Jag och min fru har förmånen att ha ett stort umgänge, vilket är mycket berikande. Naturligtvis är min familj, navet i mitt liv.

Ulf Sönegård

2016 04 22

Bifogas:

Kompletteringar till CV enl förfrågan

Kompletteringar till upprättat CV enl anbudsförfrågan

Kunskap i form av kurser, utbildningar och antal dagar under de senaste fem åren.

Bifogar i ansökan intyg på genomförda utb. Se även CV. Som certifierad Kontrollansvarig och Besiktningsman och medlem i SBR:s KA resp entreprenadbesiktningsgrupp erfordras att man för att behålla tillhörigheten i specialistgruppen att man regelbundet går seminarium. Dessa kurstillfällen ger uppdateringar inom området (se certifikat) samt skall säkerställa att man som medlem arbetar på ett korrekt sätt mot de parter som representeras.

SBR lokalavd erbjuder också bra kort kurser/utbildningar förlagda till Högskolan i Skövde. Ca 3 st/år där man får möjligheten att få en fördjupning i aktuella ämnen.

| | |
|------|--|
| 2016 | Sakkunnig Tillgänglighet TIL 2 |
| 2015 | KA seminarium 2 dgr, Bygglagstiftning, entreprenadjuridik mm |
| 2012 | BBR 19 Nya brandregler, Energisamordning/mätning |
| 2011 | Ny lagstiftning PBL, Tillämpning Bas P /U, Miljöklassning byggnader |
| 2010 | ABK09, Tillgänglighet lagstiftning o tillämpning, Entreprenadjuridik |

Erfarenhet i rollen som projekteringsledare och bygglidare i Ny-Om- och tillbyggnadsprojekt

Jag har uteslutande de senaste 18 åren arbetat i uppdrag med projektering- och bygglidning. Jag har således mycket god erfarenhet att verka i rollen som projektering- och bygglidare.

Vill slå ett slag för projekteringsledning. Min erfarenhet visar att kan beställaren "själv" driva sina projekt och ta rollen som projekteringsledare ger det ofta ett positivt utfall. Att i rollen som projekteringsledare ha många års erfarenhet i tid och i olika typer av projekt ger den bästa förutsättningen att nå uppsatta mål (tid, pengar, kvalite). Då jag återkommande får möjligheten av olika beställare att verka i denna roll talar för att jag levererar i denna befattning.

Denna erfarenhet är även viktig då man representerar byggherren i entreprenadformer (partering/ABT06) där entreprenören verkar som projekteringsledare.

Se ex på ref projekt i denna i förfrågan samt www.sonegard.se

Vilka certifieringar som finns och i vilka projekt certifieringen nyttjas

Jag är certifierad Kontrollansvarig och Besiktningsman(se bifogade intyg). Är ofta KA i mina bygglidningsuppdrag då detta naturligt samordnas med övrig uppföljning av entreprenörens kvalite och miljö arbete. Som certifierad Besiktningsman så finns kunskapen hur man ex tillämpa olika besiktningsformer för projektets bästa. Att kunna entreprenadjuridiken kring besiktning är en värdefull kompetens att bidra med till byggherren som part vid besiktning.

Jag har genomfört utbildning för sakkunnig Tillgänglighet och avlagt tentamen med godkänt resultat. Ansökan för certifiering är inskickad men har till dags datum ej kommit i min hand. En kompetens som är mycket värdefull för byggherren.

Några ex under de senaste 5 åren

| | | | |
|------|--------------------------------------|-----------|-------------------|
| 2011 | Ekedal Nybyggnad äldreboende | Byggherre | Skövde kommun |
| 2012 | Provektor Nybyggnad kont lager | Byggherre | Provektor Skara |
| 2013 | Kv Fältspateln, Nybyggnad trygghetsb | Byggherre | Skövde bost |
| 2014 | Stöpenskolan, Ombyggnad | Byggherre | Skövde kommun |
| 2014 | Kv Vagnen, Nybyggnad trygg | Byggherre | KAB fast |
| 2015 | Örslösa skola, Om- och Tillbyggn | Byggherre | Lidköpings kommun |

Grupptillhörigheten i SBR:s specialistgrupper samt för att behålla certifieringen ställer krav på återkommande kompetensutveckling för att behålla sittgodkännande/certifiering.

Beskrivning av personlighet samt styrkor och på vilket sätt det skapar värde för projektet

Jag har som person lätt för att samarbeta, kommunicera och är alltid engagerad i mina projekt. Engagemang och att kunna entusiasmera gruppmedlemmar är den bästa förutsättningen för att få ut det bästa resultatet. Att kunna kommunicera och kontrollera är viktigt för att nå fram med mål och besked.

Jag är lyhörd och har lätt för att lära och delegera. Jag har inga svårigheter med att ta in kvalificerad hjälp i projekt i stället för att försöka "göra själv" mao är självkritisk till min egen kompetens.

Försöker alltid se möjligheter till problem som dyker upp i processen. Är kreativ i problemlösningssituationer och har inte svårt för att lyssna på min omgivning.

Är inte obekvämd med att vara tydlig i min roll även om motpart är av annan uppfattning. Är bra på att lösa konflikter när sådana uppkommer.

Lärdomar från andra projekt och vad personen avser att bidra med i kommande

Varje projekt ger nya lärdomar. Man skall alltid vara lyhörd och ödmjuk för sin egen kompetens samt våga lyssna på kollegor och entreprenörer. Att lära tar aldrig slut.

För att också få ut egna synpunkter så är det alltid meningsfullt att samla projektörer och entreprenörer efter ett genomfört projekt där man delger varandra utfallet av projektet för att få förståelse och lärdom inför nästa.

Detta gjorde vi i ex Stöpenskolan med mycket gott resultat.

Jag har också för vana att efter genomfört projekt sätta mig ner med min beställare för att på så vis få in synpunkter på det genomförda uppdraget. Ris och ros, man kan alltid bli bättre!

Studiebesök vid uppstart är alltid lärofullt, ger förståelse och knyter samman gruppen. Dessa tillfällen skall helst genomföras med den verksamhet som man skall bygga åt för att få bättre förståelse och kunskap om projektet.

Ref projekt av att vara projekteringsledare- och bygglidare samt ref personer.

Har angivet i anbudsformulär 5 st exempel på projekt där jag verkat i rollen som efterfrågas.

| Ytterligare ref objekt under efterfrågad period o pågående | Typ av projekt | Ref pers. | Beställare |
|--|----------------|---------------|-------------------|
| Kv Oden Kulturhus | Ombyggnad | Anna Hedblom | Skövde kommun |
| Billingskolan | Nybyggnad | Anna Hedblom | Skövde kommun |
| Ekedal Förskola/kök | Nybyggnad | Peter Sundell | Skövde kommun |
| ÅVC nytt kök | Ombyggnad | Björn Lindahl | Lidköpings kommun |
| Kv Orion Affärshus/Igh | Ombyggnad | Jörgen Ehn | Frenbo Fasth. AB |
| | | | |

Kontaktuppgifter

Ulf Sönegård
Kyrkogatan 9
541 30 SKÖVDE
Tfn 070 622 30 40
ulf@sonegard.se

Ort man utgår ifrån

Kyrkogatan 9, 541 30 SKÖVDE